



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

OBCEPRO  
PROGRAM ROZVOJE OBCE

**PROGRAM ROZVOJE OBCE**  
**HLAVŇOVICE**  
NA OBDOBÍ LET  
**2024 - 2030**

# Úvod

---

Program rozvoje obce (dále jen „PRO“) je dlouhodobý programový dokument vytyčující záměry obce pro období 2024-2030. Stanovuje strategii rozvoje území, včetně komunity a jejího fungování. Vychází z krátkodobých i dlouhodobých potřeb života obyvatel obce a navazuje na stávající vybudovanou infrastrukturu v regionu.

Pro tvorbu dokumentu je využíván metodický nástroj Ministerstva pro místní rozvoj ČR, kterým je webová aplikace OBCEPRO.

PRO je důležitým nástrojem k upevnění pozice v regionu a posílení její konkurenceschopnosti. Je podkladem pro rozvojové aktivity a územní plánování v obci, ale i v regionu. Přispívá k tomu, aby obec efektivně využívala finanční prostředky jak z vlastního rozpočtu, tak i z vypsání dotačních titulů. Dokument umožní představitelům obce koncepční plánování rozvoje obce.

PRO umožní obci:

- naplňovat dlouhodobé cíle a strategickou vizi obce
- rozhodovat v zastupitelstvu v širším koncepčním rámci
- koordinovat aktivity a zájmy různých subjektů působících v obci
- prosazovat a chránit veřejný zájem
- stanovit priority obce, místních obyvatel, podnikatelských subjektů a následně investičního programu
- posílit sounáležitost mezi lidmi navzájem
- posílit odpovědnost místních obyvatel za další rozvoj obce tak, aby přicházeli s konkrétními návrhy a řešením daného problému

Dokument PRO vznikl v průběhu roku 2023 je zpracován dle metodiky garantované Ministerstvem pro místní rozvoj ČR. Kompletní metodiky, včetně dalších nástrojů tvorby programů rozvoje obcí jsou k dispozici na [www.obcepro.cz](http://www.obcepro.cz). Proces tvorby dokumentu byl předmětem projednání pracovní skupiny sestavené ze zastupitelů obce. Všichni obyvatelé obce měli možnost vyjádřit se k dokumentu v rámci veřejného zasedání.

Dokument se skládá ze dvou hlavních částí - analytické, která je zaměřena na zachycení stávajícího stavu a charakteristiku obce, a na část návrhovou, jejíž součástí jsou vytyčené budoucí vize, cíle a možné aktivity vedoucí k jejich naplnění.

# A. ANALYTICKÁ ČÁST

## A.1 Charakteristika obce

### 1. Území

Obec Hlavňovice se nachází v jižní části Plzeňského kraje - okres Klatovy, spadá pod správní obvod ORP Sušice s pověřeným obecním úřadem v Sušici. Obec se nachází v podhůří Šumavy, od roku 1994 je součástí Přírodního parku Kochánov.

Obec se skládá z 15 místních částí (osad) - Cihelna, Častonice, Čeletice, Hlavňovice, Horní Staňkov, Javoříčko, Libědice, Milínov, Píchn Přestanice, Puchverk, Radostice, Suchá, Zámýšl, Zvíkov a z několika samot.

Obrázek č. 1 - Hranice katastrálních území obce Hlavňovice



Zdroj: Mapy.cz

Celková plocha území obce 2 410,35 ha. Hustota zalidnění obce je 20,04 obyv./km<sup>2</sup>. Zdroj: ČSÚ

Území obce je rozděleno do jedenácti katastrálních území. Rozdělení uvedeno v Tabulce č. 1 - Katastrální území obce Hlavňovice.

<b>Tabulka č. 1 - Katastrální území obce Hlavňovice</b>		
<b>Katastrální území</b>	<b>Osady</b>	<b>Rozloha (ha)</b>
Častonice	Častonice	125,67
Čeletice	Čeletice	167,09
Horní Staňkov	Cihelna Horní Staňkov	277,55
Milínov	Hlavňovice Milínov	415,02
Mokřany	Javoříčko Zvíkov	334,28
Pích	Libětice Pích	205,9
Přestanice	Přestanice	166,08
Radostice u Hlavňovic	Radostice	110,44
Suchá u Hlavňovic	Puchverk Suchá	144,4
Zámyšl	Javoříčko Zámyšl	326,98
Zvíkov	Zvíkov	136,94

*Zdroje: ČÚZK, vlastní zpracování*

V Tabulce č. 2 je území rozděleno dle druhů pozemků.

<b>Tabulka č. 2 - Druhy pozemků (ha)</b>	
<b>Zemědělská půda</b>	<b>1359,15</b>
Orná půda	445,64
Zahrada	28,99
Ovocný sad	12,22
Trvalý travní porost	872,29
<b>Nezemědělská půda</b>	<b>1051,19</b>
Lesní pozemek	899,14
Vodní plocha	6,22
Zastavěná plocha a nádvoří	19,86
Ostatní plocha	125,97

*Zdroj: ČSÚ*

Obec Hlavňovice lze charakterizovat jako venkovskou územně periferní oblast. Vzdálenosti od obslužných středisek jsou zobrazeny v Tabulce č. 3.

<b>Tabulka č. 3 - Vzdálenost obslužných středisek od Hlavňovic - dostupnost po silničních tazích</b>					
<b>Obec</b>	<b>Vzdálenost v km</b>	<b>SO ORP</b>	<b>Kraj</b>	<b>Počet obyv.</b>	<b>Směr</b>
<b>Sušice</b>	12	Sušice	Plzeňský	10 820	východ
<b>Klatovy</b>	22	Klatovy	Plzeňský	22 496	sever
<b>Plzeň</b>	65	Plzeň	Plzeňský	181 240	sever
<b>Strakonice</b>	48	Strakonice	Jihočeský	22 583	východ

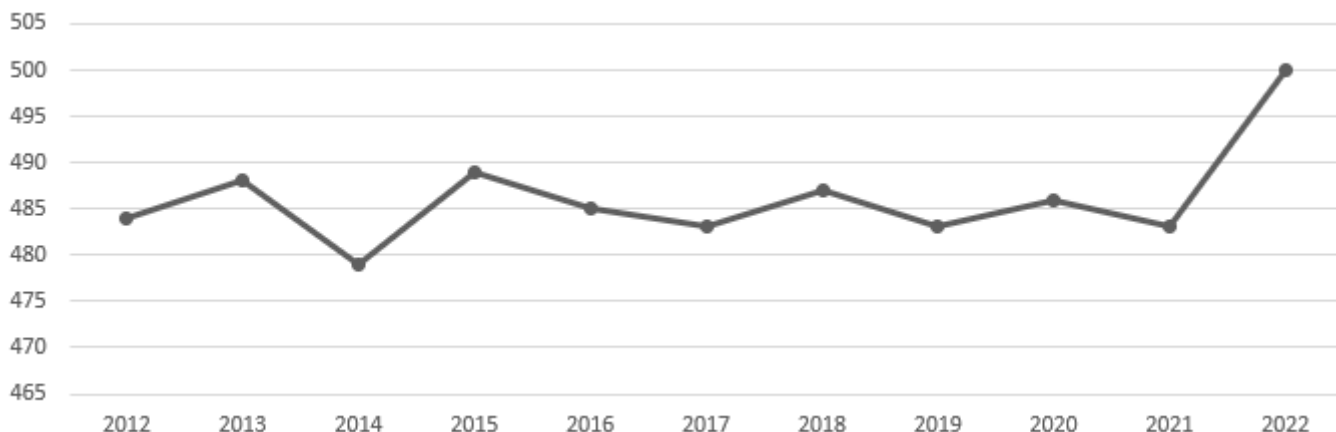
*Zdroje: ČSÚ (k 1.1.2023), Mapy.cz, vlastní zpracování*

## 2. Obyvatelstvo

### Současná demografie

Dle ČSÚ má obec Hlavňovice k 31.12.2022 celkový počet trvale žijících obyvatel 500, z toho 263 mužů a 237 žen. Průměrný věk je 43,7 let (průměrný věk v ČR 42,6, r. 2022).

Graf č. 1 - Vývoj počtu obyvatel obce Hlavňovice v letech 2012 - 2022



Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Vývoj celkového počtu obyvatel má ve sledovaném období dle Grafu č. 1 kolísavý trend, v posledním sledovaném roce došlo k nárůstu počtu obyvatel. Dle dat ČSÚ má na rostoucím trendu vyšší podíl míra migrace, než míra porodnosti.

Tabulka č. 4 - Věkové poměry v obci Hlavňovice v roce 2021

	Počet obyvatel v roce 2021	0-14 let (%)	65 a více let (%)	Index stáří
<b>Hlavňovice</b>	483,00	14,91 %	22,36 %	150,00
<b>ORP SUŠICE</b>	23 305,00	14,14 %	19,53 %	165,55
<b>Okres Klatovy</b>	84 686,00	14,74 %	22,75 %	154,31
<b>Plzeňský kraj</b>	578 707,00	15,68 %	21,05 %	134,26
<b>ČR</b>	10 515 436,00	16,10 %	20,63 %	128,10

Zdroj: ČSÚ

Dle Tabulky č. 4 je zřejmé, že podíl obyvatel ve věku 0-14 let je nižší než podíl obyvatel ve věku nad 65 let, tedy lze říci, že obyvatelstvo obce stárne. Tento trend je však zřejmý i u nadřazených územních celků.

### 3. Hospodářství

V obci Hlavňovice se nachází dva malé podnikatelské subjekty zaměstnávající více jak 10 zaměstnanců. Většina obyvatel za prací dojíždí do okolních měst (Sušice, Klatovy) nebo obcí (Velhartice, Petrovice u Sušice). Někteří obyvatelé využívají polohy pohraničí a dojíždí do sousedního Německa. Přestože je v obci zajištěna dopravní obslužnost autobusovou dopravou, většinou dojíždějící využívají pro dopravu do zaměstnání vlastních dopravních prostředků.

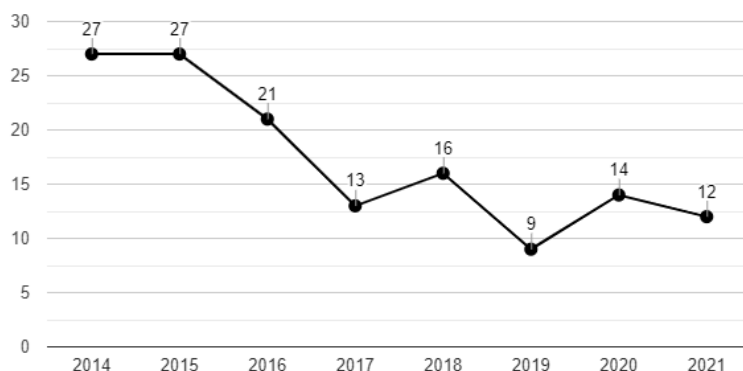
Dle ČSÚ (r. 2021) je v obci evidováno celkem 79 podnikatelských subjektů, z toho 41 subjektů (51 %) má evidován předmět podnikání v oboru zemědělství, lesnictví, rybářství. Většina podnikatelských subjektů nemá zaměstnance, jedná se o drobné podnikatele (živnostníky pracující individuálně) - například podnikatele v oblasti poskytování ubytování, stravovacích služeb, řemeslníky ve stavebnictví, autoopraváře, aj.

Tabulka č. 5 - Struktura podnikatelských subjektů podle velikosti v obci Hlavňovice v roce 2021		
Počet zaměstnanců	Kategorie	Absolutně
1-9	mikropodniky	31
10-49	malé podniky	2
50-249	střední podniky	0
250 a více	velké podniky	0
nezjištěno	-	8

Zdroj: ČSÚ

V roce 2021 bylo dle ČSÚ evidováno celkem 12 uchazečů o zaměstnání. Na vývojové křivce Grafu č. 2 lze sledovat klesající trend míry nezaměstnanosti.

Graf č. 2 - Vývoj počtu nezaměstnaných osob v letech 2014 až 2021



Zdroj: ČSÚ

## 4. Infrastruktura

### Zásobování pitnou vodou, kanalizace a čištění odpadních vod

Obec provozuje celkem sedm vodovodních řadů pro níže uvedené osady:

- Cihelna
- Hlavňovice, Milínov, Radostice
- Horní Staňkov
- Libětice
- Pích
- Přestanice
- Zámýšl

V ostatních osadách obce mají obyvatelé zřízeny vlastní zdroje pitné vody.

Obec Hlavňovice má od r. 2020 zpracovanou Studii zásobování pitnou vodou, ve které je popsán současný stav zásobování. S ohledem na identifikované problémy stávajících zdrojů byla navržena řešení v zásobování pitnou vodou správního území obce Hlavňovice jak po technické stránce, tak po stránce očekávaných investičních a provozních nákladů.

Obec nemá vybudovanou vlastní jednotnou kanalizační síť pro odpadní vody, většina obydlených domů a bytů je napojena na vlastní samostatné odpadní systémy. V některých obecních částech je zřízena dešťová kanalizace. Obec nemá vybudovanou centrální ČOV.

V roce 2018 si nechala obec zpracovat variantní studii odkanalizování obce Hlavňovice, na základě které bylo navrženo zlepšit současný stav pomocí individuálních řešení dle platných norem. Pro osady Hlavňovice, Milínov a Radostice by bylo možné vybudovat kanalizační síť s vlastní ČOV.

### Zásobování elektrickou energií a zemním plynem

Zásobování elektrickou energií je v obci dostatečně zajištěno. U nové zástavby jsou již rozvody nízkého napětí vedeny v zemi, na ostatním území obce je vrchní vedení.

V obci nebyla provedena plynofikace.

### Veřejné osvětlení, mobilní síť a přístup k internetu

Ve všech osadách obce, kromě osady Čeletice, funguje veřejné osvětlení s nadzemním vedením. Osvětlení je pravidelně dle potřeb servisováno a rozšiřováno. Výhledově bude vyžadovat kompletní modernizaci, především z důvodu dosažení úspory elektrické energie.

Mobilní síť je dostupná ve všech osadách, avšak v osadě Hlavňovice, Radostice a Milínov je signál poskytovatelů velmi slabý a nevyhovuje běžným standardům. Někteří občané stále využívají služeb pevné telefonní linky. Internetové připojení zajišťují především lokální firmy bezdrátově.

### Nakládání s odpady

V současné době je nakládání s komunálními odpady vyřešeno instalováním sběrných nádob na třídění plastů, skla, papíru, jedlých olejů, textilu, BIO odpadu a kovový odpad.

Minimálně dvakrát za rok probíhá sběr nebezpečného odpadu, velkoobjemového a elektroodpadu.



Svoz směsného komunálního odpadu, ale i tříděného odpadu je zajištěn společností RUMPOLD-P s.r.o.. Současně mohou občané odpad vozit do sběrného dvora RUMPOLD-P s.r.o. v Sušici.

Obec je zapojena do systému EKO-KOM.

## Dopravní infrastruktura

Obcí prochází silnice II. třídy č. 171, silnice III. třídy č. 1451, č. 1718 a č. 17117, které jsou ve správě SÚS Plzeňského kraje. Obec má vypracovaný Pasport místních komunikací a dopravního značení schválený v roce 2020.

<b>Tabulka č. 6 - Přehled délek místních komunikací dle třídy</b>	
<b>Celková délka kom. II. - IV. třídy</b>	<b>13 622 m</b>
Délka místní kom. II. třídy	2 595 m
Délka místní kom. III. třídy	10 461 m
Délka místní kom. IV. třídy	566 m

*Zdroj: Pasport místních komunikací obce Hlavňovice z roku 2020*

Místní komunikace obce jsou udržovány najatými externími zdroji vlastníci potřebné technické vybavení pro pluhování. Posyp místních komunikací si zajišťuje obec převážně sama. V roce 2023 obec zakoupila nový traktor, který by ráda využila pro zvýšení nezávislosti na externích zdrojích v poskytování služeb údržby vlastními silami.

## Statická doprava

V některých obecních částech jsou vybudovány chodníky, které neodpovídají předepsaným standardům a při některých komunikacích chybí úplně. Hlavním problémem je chybějící chodník při silnici II. třídy č. 171, která propojuje osady Milínov a Hlavňovice. Absence chodníku zvyšuje bezpečnostní riziko jak pro pěší, tak pro motoristy. Nejvíce však postihuje žáky mateřské a základní školy, které tímto místem procházejí do ZŠ a MŠ Hlavňovice nebo na autobusovou zastávku.

## Dopravní obslužnost

V obci je možné využít pro přepravu autobusovou dopravu. Službu zajišťuje společnost ARRIVA TRANSPORT ČESKÁ REPUBLIKA a.s., přičemž Plán dopravní obslužnosti připravuje Krajský úřad Plzeňského kraje. Četnost a frekvence spojů z jednotlivých osad odpovídá hustotě osídlení.

Vlaková doprava v obci není dostupná, nejbližší vlakové spoje jsou dostupné v Nemilkově (6,7 km), Malonice (9 km), Kolinec (11 km).

## Cyklostezky

Obcí aktuálně prochází pět cyklotras. Pro obnovu značení byl v roce 2020 zpracován pasport území obcí Středního Pošumaví, na základě kterého bylo upraveno a doplněno dopravní značení cyklotras.

## 5. Vybavenost obce

### Bydlení

V roce 2023 evidovala obec celkem 267 čísel popisných a evidenčních, z toho 157 domů je trvale obydleno, tedy 59 %. V letech 2017-2021 bylo dokončeno celkem 12 domů či bytů.

V územním plánu obce Hlavňovice - změna č. 2 (z roku 2020) jsou vymezeny lokality určené pro výstavbu rodinných domů. V osadě Milínov probíhá realizace zasíťování obecních pozemků určených pro bytovou výstavbu.

Aktuálně obec připravuje změnu č. 3, ve které by měly být vymezeny další lokality určené pro výstavbu rodinných domů.

### Školství

Obec je zřizovatelem Základní školy a mateřské školy Hlavňovice (dále jen ZŠ a MŠ Hlavňovice). V roce 2014 byla uzavřena s obcí Velhartice Smlouva o partnerství s finančním příspěvkem, na jejímž základě bylo ujednáno společné provozování prvních stupňů základních škol obou obcí. Základní škola v Hlavňovicích tedy nabízí vzdělání žákům 1. - 3. ročníku. Základní škola ve Velharticích nabízí vzdělání návazných ročníků povinné školní docházky, tedy 4.-9. ročníku.

Dopravu žáků do obou základních škol zajišťuje školní autobus, který je dle smlouvy výše uvedené spolufinancován oběma obcemi.

Mateřská škola je rozdělena do dvou tříd dle věku dítěte. Třída s mladšími dětmi je provozována v hlavní budově školy. Třída s předškolními dětmi je z kapacitních důvodů alokována do pronajaté budovy vzdálené 150 m od hlavní budovy školy.

<b>Tabulka č. 7 - ZŠ a MŠ Hlavňovice - kapacitní využití zařízení</b>			
<b>Zařízení</b>	<b>Kapacita zařízení</b>	<b>Počet přihlášených žáků</b>	<b>% využití zařízení</b>
Základní škola	80 žáků	58 žáků	72,5 %
Mateřská škola - mladší ž.	28 žáků	26 žáků	92,9 %
Mateřská škola - předškolní ž.	15 žáků	14 žáků	93,3 %

*Zdroj: vlastní zpracování*

K areálu školy patří vlastní jídelna, kuchyně, tělocvična a zahrada s herními prvky. Škola může dále využívat venkovní sportovní areál vzdálený necelých 250 m od hlavní budovy. ZŠ a MŠ Hlavňovice má společné ředitelství a obec ročně přispívá na její provoz částkou ve výši 580 000,- Kč z obecního rozpočtu.

Jiná školská zařízení v obci nejsou. Střední školy jsou dostupné nejbližší v Sušici nebo v Klatovech.

### Zdravotnictví a sociální služby

V obci se nenachází žádné zdravotnické zařízení. Nejbližší praktický lékař ordinuje v sousední obci Velhartice (vzd. 4 km), nejbližší dětský lékař ordinuje v Kolinci (vzd. 11 km) nebo Sušici (vzd. 12 km). Další zdravotnická zařízení se nacházejí ve spádových oblastech, v Sušici nebo v Klatovech. Záchraná služba do obce vyjíždí ze Sušice.

Obec nedisponuje zařízením pro poskytování sociálních služeb. Občané využívají dle potřeby pečovatelské služby Charity Sušice, na jejíž činnost obec pravidelně finančně přispívá.

## **Kultura**

Pro pořádání kulturních akcí je v obci k dispozici primárně budova kulturního domu a restauračního zařízení, jejíž vlastníkem je obec. Objekt je využíván pro pořádání plesů, koncertů, divadelních představení, oslav nebo jednání, aj.

Součástí budovy kulturního domu je místní knihovna, do které jsou pravidelně dodávány tituly knih z Městské knihovny Sušice.

Mezi hlavní organizátory kulturních a sportovních akcí v obci patří místní spolky:

- Myslivecký spolek Hlavňovice na Šumavě
- SDH Milínov
- SDH Pích
- Skautský oddíl Poutníci
- Sportovně střelecký klub Hlavňovice
- Hokejový spolek - HC West Indian 2018

Na poli společenské zábavy spolky připravují pravidelně plesy, pouťové zábavy, maškarní besídky pro děti, divadelní představení pro děti nebo dospělé. V oblasti sportu jsou pořádány hasičské soutěže, střelecké turnaje, dětská sportovní odpoledne, veřejná bruslení, aj.

Obecní úřad pořádá pro občany předvánoční Setkání občanů, jednodenní zájezd, rozsvícení vánočního stromu, a další.

## **Sport a tělovýchova**

Pro školu a veřejnost bylo vybudováno víceúčelové venkovní sportovní hřiště, které mohou využít dospělí i děti. Jelikož je areál osvětlen a je k němu přivedena voda a elektřina, místní občané a spolky ho využívají mimo jiné pro pořádání kulturních a sportovních akcí.

## **Prodejna**

V obci je provozována jedna prodejna COOP KONZUM Hlavňovice, jejímž zřizovatelem je ZKD Sušice. Prodejna zabezpečuje prodej potravin a smíšeného zboží. Do některých osad obce stále zajíždí pojiždná prodejna, jejíž služby oceňují především senioři.

## **Poštovní služby**

V obci není otevřená pobočka České pošty, nejbližší je ve Velharticích (vzd. 4 km). Službu CZECH Point zajišťuje Obecní úřad.

## 6. Životní prostředí

Koeficient ekologické stability vyjadřuje poměr mezi přírodně stabilními plochami (jako jsou lesy, zahrady atd.) a plochami zastavěnými či intenzivně zemědělsky obdělávanými (tzv. nestabilními). Vyšší hodnota koeficientu obecně značí příznivější stav, hodnota vyšší než 1 znamená vyváženou (stabilní) krajinu. V obci Hlavňovice dosahuje koeficient hodnoty 3,08.

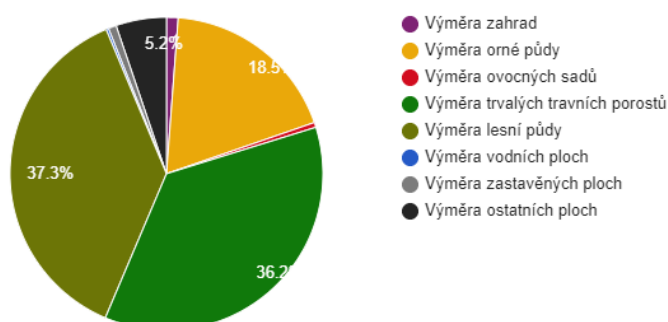
Zdroj: ČSÚ

Obec se nenachází v záplavovém území. Obcí protékají Kepelský potok a Čeletický potok, jejichž koryta jsou pravidelně udržována, aby v případě silných dešťových srážek nezpůsobily škody na majetku.

V obci se nevyskytuje žádný významný znečišťovatel ovzduší, kromě lokálních topenišť, kterých postupně ubývá s trendem instalace tepelných čerpadel.

V obci se nacházejí rodinné domy, které využívají jako zdroj elektrické energie mimo jiné fotovoltaické elektrárny. Obec v současnosti nemá zřízenou žádnou fotovoltaickou elektrárnu na obecních budovách a pozemcích.

Graf č. 3 - Struktura využití půdy v obci Hlavňovice v roce 2021



Zdroj: ČSÚ

Hustota zalidnění obce je 20,04 obyv./km<sup>2</sup>. Zdroj: ČSÚ

Orná půda zaujímá 18,49 % plochy, lesy tvoří 37,30 % plochy. Zdroj: ČSÚ

## 7. Správa obce

### Obecní úřad

Správu obce zajišťuje obecní úřad, jehož činnost je vykonávána pouze pro území obce. Obec zaměstnává účetní a administrativní pracovníci na plný pracovní úvazek a dále jednoho zaměstnance na plný úvazek za účelem úklidu a údržby obce a obecního majetku.

Obec Hlavňovice má starostu, který je pro svou funkci uvolněn. Obecní zastupitelstvo je devítičlenné, rada obce není zřízena. Zastupitelstvo ustanovilo jednoho neuvolněného starostu, tříčlenný kontrolní a tříčlenný finanční výbor. Zastupitelstvo obce se schází minimálně čtyřikrát za rok na veřejných zasedáních. Úřední hodiny obce jsou dvakrát týdně.

Obec je zřizovatelem ZŠ a MŠ Hlavňovice.

Obec zajišťuje provádění ověřování shody opisu nebo kopie s listinou a ověřování pravosti podpisu dle §14 písm. c) zák. 21/ Ověřování 2006 Sb., ověřené výpisy z CZECH Pointu, vede evidenci obyvatel a zajišťuje veškerou administrativu spojenou s činností OÚ.

### Hospodaření obce

Obec sestavuje v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů vyrovnaný rozpočet. Pro rok 2024 byl schválen rozpočet schodkový, avšak schodek rozpočtu bude kryt finančními prostředky získanými v minulých obdobích. Obec hospodaří především z daňových příjmů.

	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
<b>Daňové příjmy</b>	5 010	6 302	7 169	7 463	8 352	8 800	9 907	10 269	9 670	10 689
<b>Nedaňové příjmy</b>	1 713	2 206	4 160	4 965	4 231	3 818	1 879	1 730	2 044	1 798
<b>Kapitálové příjmy</b>	10	1 200	91	217	651	314	32	609	94	183
<b>Neinvestiční přijaté dotace</b>	482	299	397	341	180	1 875	566	1 645	1 783	856
<b>Investiční přijaté dotace</b>	0	4 119	363	0	803	7 786	1 207	0	0	0
<b>Příjmy</b>	7 214	14 127	12 180	12 986	14 217	22 593	13 591	14 254	13 592	13 527
<b>Běžné výdaje</b>	5 709	6 488	7 484	9 763	9 262	11 508	12 186	8 579	11 872	10 842
<b>Kapitálové výdaje</b>	11 166	1 239	916	905	1 819	9 906	4 703	1 790	472	1 075
<b>Výdaje celkem</b>	16 876	7 728	8 400	10 668	11 081	21 414	16 889	10 369	12 344	11 917
<b>Saldo příjmů a výdajů</b>	-9 662	6 399	3 780	2 318	3 136	1 179	-3 298	3 885	1 248	1 609

<b>Tabulka č. 8 - Vývoj rozpočtového hospodaření obce Hlavňovice v letech 2012 - 2021 (v tis. Kč)</b>										
	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>
<b>Podíl kapitálových výdajů</b>	66,17%	16,04%	10,90%	8,48%	16,42%	46,26%	27,85%	17,26%	3,83%	9,02%
<b>Podíl běžných výdajů na celkových příjmech</b>	79,14%	45,93%	61,45%	75,18%	65,15%	50,94%	89,66%	60,19%	87,34%	80,15%

Zdroj: ČSÚ

## Majetek obce

Obec má ve svém vlastnictví nemovitý i movitý majetek, za který je odpovědná.

Mezi klíčové nemovitosti patří budova obecního úřadu a školy, kulturní dům a restaurace (součástí budovy jsou dvě bytové jednotky), hasičská zbrojnice (součástí budovy je bytová jednotka), budova býv. fary. Jednotlivé budovy průběžně procházely nutnými částečnými rekonstrukcemi. Budova býv. fary je v havarijním stavu a vyžaduje rekonstrukci.

Realizované rekonstrukce:

- Budova obecního úřadu a školy

Hlavní budova školy prošla rekonstrukcí v roce 2012 a v roce 2017. V rámci první rekonstrukce byla realizována přístavba tělocvičny a přestavba mateřské školy, aby odpovídala aktuálně platným normám. Současně došlo k částečnému zateplení budovy. V rámci druhé rekonstrukce byly přistavěny dvě nové učebny, zázemí pedagogického sboru, byla provedena rekonstrukce sociálního zařízení a kuchyně, bylo dokončeno zateplení budovy. Budova není vybavena klimatizací a rekuperační jednotkou. Dalším nedostatkem je chybějící výtah pro zajištění bezbariérového přístupu.

- Kulturní dům a restaurace

Budova kulturního domu prošla částečnou rekonstrukcí v několika etapách. V roce 2018 byla realizována první etapa opravy střechy a výměny krytiny. V roce 2019 byla realizována druhá etapa opravy střechy a výměny krytiny. Na oba projekty byla získána dotace z dotačního titulu PSOV Plzeňského kraje. V roce 2022 byly realizovány opravy veřejného prostranství kulturního domu. V roce 2023 byl realizován projekt Revitalizace KD Hlavňovice, který byl spolufinancován ze Státního fondu životního prostředí ČR, v rámci Národního plánu obnovy. Předmětem bylo zateplení budovy, instalace rekuperační jednotky a rekonstrukce topné soustavy.

- Hasičská zbrojnice

Budova hasičské zbrojnice prošla rekonstrukcí v roce 2018, kdy bylo provedeno zateplení objektu, částečná výměna dveří a oken, došlo ke změně zdroje vytápění a rekonstrukci rozvodů vytápění. Rekonstrukce byla spolufinancována Evropskou unií v rámci OP Životního prostředí.

Obec dále vlastní a spravuje sportovní areál, cyklostezky, hřbitov, kaple, místní a účelové komunikace. Obec realizuje výstavbu inženýrských sítí a komunikace pro pozemky určené k bytové zástavě v osadě Milínov.

K majetku obce patří 181,33 ha lesa, který je spravován dle Lesního hospodářského plánu platného pro období 2014 - 2024. Aktuálně je připravován Lesní hospodářský plán pro období 2024 - 2033.

## **Bezpečnost**

Obec Hlavňovice má sjednanou veřejnoprávní smlouvu s MÚ Sušice pro řešení přestupků. Kriminalita v obci je řešena spádově Policií ČR sídlící v městě Sušice.

Obec má jednu jednotku požární ochrany JPO III, JSDHO Milínov, která zabezpečuje ochranu životů, zdraví a majetek občanů před požáry, živelnými pohromami a jinými mimořádnými událostmi. S ohledem na vzrůstající počet výjezdů jednotky, bude zapotřebí zajistit adekvátní technické vybavení, a tudíž je třeba počítat s nákupem zásahového vozidla.

## **Vnější vztahy a vazby**

Obec je členem několika sdružení, svazů a spolků.

1. Mikroregion Střední Pošumaví, jehož cílem je zajistit trvalý rozvoj svého území, společně řešit některé problémy a získat potřebné rozvojové prostředky, jak ze státního rozpočtu ČR, tak z fondů Evropské unie.

2. Euroregion Šumava, spolek měst a obcí, který reprezentuje šumavský region, zajišťuje zkvalitnění a koordinaci přeshraniční spolupráce. Mimo jiné poskytuje informace o aktuálních a připravovaných oblastech státní dotační politiky.

3. Svaz měst a obcí České republiky, který je dobrovolnou, nepolitickou nevládní organizací. Svaz je partnerem pro vládní i parlamentní politickou reprezentaci.

4. Turistická oblast Pošumaví je spolkem, jehož cílem je přispívat k rozvoji cestovního ruchu v destinaci Pošumaví.

5. Místní akční skupina Pošumaví z.s. se podílí na rozdělování alokovaných finančních prostředků daného venkovského regionu.

6. Dobrovolný svazek obcí (DSO) Ostružná vznikl za účelem spolupráce při realizaci společných projektů v rámci dotačních programů, zmnožení sil a prostředků při prosazování záměrů přesahujících svých rozsahem a významem každou účastnickou obec.

## **Komunikace s občany**

Komunikace s občany je vnímána jako základní aspekt, který ovlivňuje kvalitu řízení obce. Z tohoto důvodu je pro komunikaci s občany využíváno několik komunikačních kanálů, aby vyhovovala co nejširší skupině zájemců o informace. Základem je osobní kontakt s občany, který je umožněn na veřejných zasedáních zastupitelstva. Důležité informace o správě a dění v obci jsou zveřejněny na webových stránkách [www.hlavnovice.cz](http://www.hlavnovice.cz). Vybrané aktuality z dění v obci jsou pak sdělovány prostřednictvím tištěného zpravodaje, rozhlasu, nebo jsou vyvěšeny na vývěsce.

## A.2 Východiska pro návrhovou část

### SWOT analýza

#### Silné stránky

- Obec disponuje pozemky pro novou výstavbu
- Obecní nemovitosti jsou průběžně opravovány
- Nakládání s odpady a třídění odpadů
- Zodpovědné rozpočtové hospodaření bez zadlužení
- Nízká nezaměstnanost obyvatel
- Fungující prodejna potravin a smíšeného zboží
- V obci je veřejný sportovní areál
- Dobrá dostupnost měst - Sušice, Klatovy
- Stabilní počet obyvatel
- Fungující ekonomické subjekty v obci
- Občané se aktivně podílejí na spolkové činnosti
- V obci jsou pořádány tradiční kulturních akce pro její obyvatele
- Čistota životního prostředí
- V obci je provozována veřejná knihovna
- V obci je nízká kriminalita
- Obec je členem v několika regionálních uskupeních
- V obci je funkční základní a mateřská škola

#### Slabé stránky

- Havarijní stav budovy býv. fary
- Absence zázemí pro skladování obecní techniky a materiálu pro zimní údržbu
- Vysoký počet místních částí
- Bezpečnost na komunikacích, chybějící chodníky
- Chybějící splašková kanalizace, centrální ČOV
- Kvalita zdrojů pitné vody a některých místních částech
- Nedostatek pitné vody v některých místních částech
- V místních částech chybí dětská hřiště a herní prvky
- Nízký signál mobilních operátorů
- Nízký rozpočet
- Stárnutí populace
- Zastaralé a chybějící veřejné osvětlení v některých místních částech

#### Příležitosti

- Setkávání zástupců spolků pro společné plánování
- Významná vzájemná spolupráce mezi obcemi
- Zvýšení bezpečnosti dopravy v obci
- Získávání finančních prostředků z dotačních programů
- Podpora nových, ekologických, úsporných způsobů vytápění, zdrojů el. energie a osvětlení
- Podpora a realizace projektů na výstavbu a modernizaci vodovodních řadů
- Podpora a realizace projektů na revitalizaci stávajících vodních zdrojů
- Vytváření podmínek pro rozvoj bydlení



## **Hrozby**

- **Odliv obyvatel do větších měst**
- **Nedostatek finančních prostředků**
- **Zvýšení ekologické zátěže - neexistující kanalizace v některých místních částech**
- **Snížení dopravní obslužnosti**
- **Ekonomická neudržitelnost služeb komerční vybavenosti**

## B. NÁVRHOVÁ ČÁST

### B.1 Strategická vize

Vize představuje dlouhodobý obraz budoucnosti obce, její proměny na základě stanovených cílů, opatření a aktivit. Naplnění vize bude dosaženo realizací Programu rozvoje obce a následně na něj navazujících dokumentů.

Obec Hlavňovice je klidným místem pro život s fungující infrastrukturou, zajištěnými minimálními službami občanské vybavenosti, udržovaným veřejným prostranstvím a současně poskytuje dostatek možností pro kulturní, společenské a sportovní vyžití občanů.

Obec Hlavňovice si klade jako prioritu zlepšovat podmínky pro spokojený život svých občanů odpovídající své době a jejím nárokům. Přeje si bezpečnou obec, s čímž úzce souvisí vybudování chodníků pro bezpečný pohyb v obci, dále obec podporující kvalitní životní prostředí. Obec chce zajistit pro své občany kvalitní a dostatečnou základní infrastrukturu. V obci si přeje vytvořit podmínky pro rodiny s dětmi, ale i poskytnout služby seniorům nebo hendikepovaným občanům. Chce zvýšit zájem o kulturní, společenské a sportovní akce a zatraktivnit obec nejen pro občany, ale i případné návštěvníky revitalizací veřejné zeleně a sportovišť.

### B.2 Cíle, opatření a aktivity

🔺 Vysoká důležitost      — Střední důležitost      🟢 Nízká důležitost

#### Cíl : „Zajištění kvalitní a vyhovující infrastruktury v obci“

<b>Opatření : „Oprava povrchu místní komunikace v místních částech Suchá a Puchverk“</b> Oprava povrchu místní komunikace v místních částech Suchá a Puchverk	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
🔺 „Oprava povrchu místní komunikace v místních částech Suchá a Puchverk“ Oprava povrchu místní komunikace v místních částech Suchá a Puchverk	2024 - 2026		2300000	Vlastní + externí
<b>Opatření : „Oprava místních komunikací“</b> Oprava místních komunikací ve všech místních částech	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
🔺 „Oprava místních komunikací“ Všechny místní části	2024 - 2030			Vlastní + externí
<b>Opatření : „Modernizace veřejného osvětlení“</b> Modernizace veřejného osvětlení za účelem dosažení úspory elektrické energie	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
🟢 „Modernizace veřejného osvětlení“ Výměna zařízení za energeticky úspornější	2026 - 2029			Vlastní + externí
<b>Opatření : „Vybudování rezervoáru vody v Horním Staňkově“</b> Vybudování nového rezervoáru v lokalitě místní části Horní Staňkov	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „Vybudování rezervoáru Horní Staňkov“ Výstavba nového rezervoáru pro pitnou vodu, který by měl zajistit dostatečné množství pitné vody pro místní části Horní Staňkov a Cihelna	2025 - 2027			Vlastní + externí

<b>Opatření : „Propojení řadu Přestanice - Horní Staňkov - Cihelna“</b> Propojení vodovodních řadů, částečné vybudování nové infrastruktury pro místní části Přestanice, Horní Staňkov a Cihelna	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
✓ „Propojení vodovodního řadu pro místní části Přestanice - Horní Staňkov - Cihelna“ Propojení vodovodního řadu a částečné vybudování nové infrastruktury pro místní části Přestanice - Horní Staňkov - Cihelna	2026 - 2029			Vlastní + externí
<b>Opatření : „Rekonstrukce vodovodního řadu v místní části Liběčice“</b> Rekonstrukce vodovodního řadu v místní části Liběčice	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „Rekonstrukce stávajícího vodovodního řadu v Liběčicích“ Rekonstrukce stávajícího vodovodního řadu v Liběčicích	2027 - 2029			Vlastní + externí

## Cíl : „Podpora volnočasových aktivit“

<b>Opatření : „Výstavba dětského hřiště v Milínově“</b> Výstavba dětského hřiště v místní části Milínov	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
✓ „Výstavba dětského hřiště v Milínově“ Vybudování nového hřiště - instalace nových herních prvků, terénní úpravy a oplocení.	2024 - 2025		1000000	Vlastní + externí
<b>Opatření : „Umístění herních prvků ve vybraných místních částech“</b> Umístění herních prvků ve vybraných místních částech	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
✓ „Instalace herních prvků ve vybraných místních částech“	2025 - 2030			Vlastní + externí
<b>Opatření : „Modernizace a oprava dětského hřiště v Hlavňovicích“</b> Rozšíření stávajícího dětského hřiště o další herní prvky, opravy stávajících herních prvků.	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
⚠ „Instalace nových herních prvků na hřišti v Hlavňovicích“ Instalace nových herních prvků na hřišti v Hlavňovicích	2024 - 2025		100000	Vlastní + externí
<b>Opatření : „Údržba a modernizace sportovního areálu“</b> Údržba a modernizace sportovního areálu, vybavení sportovišť	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „Výměna oplocení a renovace vybavení sportovišť“ Výměna oplocení areálu sportoviště, renovace brankovišť, hracích košů, sítí, doskočiště, aj.	2026 - 2029		100000	Vlastní + externí

## Cíl : „Zvýšení bezpečnosti obyvatel“

<b>Opatření : „Rozšíření sítě veřejného osvětlení“</b> Vybudování sítě veřejného osvětlení v chybějících částech obce.	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „Rozšíření sítě veřejného osvětlení“ Rozšíření sítě veřejného osvětlení v chybějících částech obce	2026 - 2030			Vlastní + externí
<b>Opatření : „Vybudování chodníků v místních částech Milínov a Hlavňovice“</b> Vybudování cesty pro chodce v místních částech Milínov a Hlavňovice, především jako bezpečnou alternativu užití silnice II. třídy č. 171.	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
⚠ „Vybudování chodníku v místních částech Milínov a Hlavňovice“ Odkup pozemků, příprava projektu, vybudování chodníku v místních částech Milínov a Hlavňovice	2025 - 2028			Vlastní + externí


## Cíl : „Správa a obnova obecního majetku“

## Správa a obnova obecních budov, sportovišť, hřbitova, lesů a jiného nemovitého i movitého majetku

<b>Opatření : „Příprava Lesního hospodářského plánu“</b> Příprava a schválení Lesního hospodářského plánu pro období 2024 - 2033.	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
 „Příprava Lesního hospodářského plánu pro období 2024 - 2033“ Příprava Lesního hospodářského plánu pro období 2024 - 2033	2024 - 2024		123000	Vlastní + externí
<b>Opatření : „Příprava pro rozšíření hřbitova“</b> Příprava pozemku a projektu pro rozšíření hřbitova.	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
 „Příprava pozemku pro rozšíření hřbitova“ Příprava projektu, pozemku pro rozšíření hřbitova	2024 - 2030			Vlastní
<b>Opatření : „Rekonstrukce budovy Obecního úřadu“</b> Rekonstrukce prostor schodiště, vybudování výtahu pro bezbariérový přístup na úřad.	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
 „Rekonstrukce prostor schodiště a vybudování výtahu“ Rekonstrukce prostor schodiště a vybudování výtahu pro bezbariérový přístup	2027 - 2030			Vlastní + externí
<b>Opatření : „Výstavba garáže a skladovacích prostor obce“</b> Výstavba garáže a skladovacích prostor pro obecní zařízení a pořízený majetek. Vytvoření skladovacích prostor pro materiál na údržbu cest a místních komunikací.	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
 „Výstavba garáže a skladovacích prostor obce“ Výstavba garáže a skladovacích prostor obce	2024 - 2027		1000000	Vlastní + externí



## Cíl : „Podpora vzdělávání - ZŠ a MŠ Hlavňovice“

Podpora vzdělávání - ZŠ a MŠ Hlavňovice

<b>Opatření : „Zvýšení kvality ovzduší v budově základní a mateřské školy“</b> Vybudování rekuperační jednotky a klimatizace v budově základní a mateřské školy	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
 „Instalace rekuperační jednotky a klimatizace v budově školy“ Instalace rekuperační jednotky a klimatizace v budově školy	2026 - 2029		250000	Vlastní + externí
<b>Opatření : „Obnovení a modernizace vybavení ICT“</b> Obnovení a modernizace vybavení ICT - PC, notebooky, interaktivní tabule, dataprojektory, tiskárny, aj.	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
 „Pořízení ICT vybavení“ Pořízení ICT vybavení	2027 - 2030			Vlastní + externí

## Cíl : „Revitalizace veřejné zeleně“

Revitalizace veřejné zeleně

<b>Opatření : „Výsadba stromů“</b> Osazení veřejných prostranství, polních cest výsadbou stromů	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
 „Výsadba stromů. úprava veřejných prostranství“ všechny místní části	2025 - 2030			Vlastní + externí
<b>Opatření : „Arboristické ošetření vzrostlé zeleně“</b> Prořezání a provedení nezbytného ošetření vzrostlých stromů podporující ráz krajiny, nebo vyžadující ošetření z bezpečnostních důvodů	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
 „Odborné ošetření veřejné zeleně“ všechny místní části	2024 - 2030			Vlastní + externí

## Cíl : „Podpora JSDH obce”

Podpora a zajištění JSDH obce

<b>Opatření : „Vybavení JSDH obce technikou a výstrojí”</b>	<b>Od - do</b>	<b>Odpovědnost</b>	<b>Náklady (tis. Kč)</b>	<b>Zdroj financování</b>
„Pořízení techniky a výstroje pro JSDH obce” Pořízení techniky a výstroje pro JSDH obce	2024 - 2030			Vlastní + externí
<b>Opatření : „Pořízení zásahového vozidla”</b> Pořízení či směna zásahového vozidla.	<b>Od - do</b>	<b>Odpovědnost</b>	<b>Náklady (tis. Kč)</b>	<b>Zdroj financování</b>
— „Pořízení zásahového vozidla” Pořízení zásahového vozidla	2024 - 2030			Vlastní + externí

## Cíl : „Podpora bytové výstavby”

Podpora bytové výstavby

<b>Opatření : „Vybudování infrastruktury v nové výstavbě k. ú. Milínov”</b>	<b>Od - do</b>	<b>Odpovědnost</b>	<b>Náklady (tis. Kč)</b>	<b>Zdroj financování</b>
Vybudování sítí a komunikace pro připravovanou zástavu v k. ú. Milínov				
⬆ „Vybudování infrastruktury v nové výstavbě k.ú. Milínov” Vybudování infrastruktury v nové výstavbě k.ú. Milínov	2024 - 2026		13000000	Vlastní
<b>Opatření : „Realizace změny č. 3 ÚP”</b> Schválení změny územního plánu č. 3.	<b>Od - do</b>	<b>Odpovědnost</b>	<b>Náklady (tis. Kč)</b>	<b>Zdroj financování</b>
⬆ „Realizace změny č. 3 ÚP” Realizace změny č. 3 ÚP	2023 - 2025		100000	Vlastní

## Zásobník aktivit

<p>✔ „Vybudování fotovoltaické elektrárny“ Vybudování vlastního zdroje elektrické energie pro zajištění úspor v hospodaření obce.</p>	-	0	Vlastní + externí
<p>✔ „Zřízení dobíjecí stanice pro elektrokola“ Vybudování dobíjecí stanice pro elektrokola</p>	-	0	Vlastní + externí
<p>✔ „Správa a údržba požárních nádrží“ Správa a údržba požárních nádrží pro využitelnost zásahovou jednotkou v případě mimořádné události.</p>	-	0	Vlastní + externí
<p>— „Naučná stezka mezi místními částmi Hlavňovice - Radostice - Milínov“ Vybudování pěší naučné stezky propojující osady Hlavňovice - Radostice - Milínov</p>	-	0	Vlastní + externí
<p>✔ „Oprava místní komunikace mezi místními částmi Přestanice - Horní Staňkov“ Oprava povrchu místní komunikace mezi místními částmi Přestanice a Horní Staňkov</p>	-	0	Vlastní + externí
<p>✔ „Vybudování kanalizační sítě napojené na centrální ČOV (Hlavňovice, Milínov, Radostice)“</p>	-	0	Vlastní + externí
<p>✔ „Rekonstrukce vodojemu pro řad Hlavňovice-Milínov-Radostice“</p>	-	0	Vlastní + externí
<p>✔ „Rekonstrukce budovy býv. fary“ Příprava kompletní rekonstrukce budovy pro víceúčelové využití ke vzdělávání dětí a mládeže</p>	-	0	Vlastní + externí
<p>— „Posílení mobilního signálu“ Posílení mobilního signálu v místních částech Milínov, Hlavňovice a Radostice</p>	-	0	
<p>✔ „Revitalizace pochozích ploch na hřbitově“</p>	-	0	

## **B.3 Podpora realizace programu**

### **Způsob realizace PRO**

V Programu rozvoje obce Hlavňovice na období 2024 - 2030 jsme si stanovili nejen programové cíle, ale i konkrétní aktivity, včetně předpokládaných termínů realizace a způsobů financování. Vzhledem k velikosti obce nebudou za účelem realizace a kontroly těchto aktivit zřizovány nové orgány či instituce. Řídící složkou bude zastupitelstvo obce v čele se starostou a zajistí zejména následující činnosti:

- Inicializace realizace opatření a aktivit
- Vyhledávání a zajišťování zdrojů financování aktivit
- Projednávání podnětů vztahujících se k realizaci opatření a aktivit
- Projednávání změn a aktualizací PRO
- Schvalování aktualizací a revizí PRO

Zastupitelstvo obce se bude scházet dle potřeby k projednání jednotlivých aktivit alespoň jednou za rok. Každoročně bude probíhat revize realizovaných a plánovaných aktivit. Případné další podněty a možné aktivity a projekty budou zařazeny do Zásobníku aktivit.

### **Monitoring realizace PRO**

Monitoring realizace PRO provádí zastupitelstvo obce Hlavňovice společně s finančním a kontrolním výborem na svých zasedáních. K monitoringu budou shromažďovány zejména informace o průběhu realizace dílčích aktivit, jednotlivých opatření a programových cílů. Shromážděné informace budou součástí zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Hlavňovice.

### **Způsob aktualizace PRO**

Program rozvoje obce je živým dokumentem, který je nutné revidovat, případně aktualizovat dle průběhu realizace dílčích částí. Aktualizace celého dokumentu proběhne nejpozději v roce 2030. Dílčí revize dokumentu budou probíhat dle potřeb, minimálně na začátku kalendářního roku. Změny PRO budou prováděny přímo do dokumentu. Výsledkem bude dokument s označením data, ke kterému se váže aktualizovaná verze. Aktualizace PRO a jeho změny budou schváleny zastupitelstvem obce.

### **Způsob financování PRO**

Základním zdrojem financování rozvojových aktivit jsou vlastní zdroje obce Hlavňovice. Vzhledem k nízkému rozpočtu obce předpokládáme nutnost vyhledání vhodných dotačních titulů k plánovaným aktivitám. Obec financuje projektové dokumentace před zahájením žádosti o příslušnou dotaci některých navrhovaných aktivit, která by v budoucnu mohla pomoci k rozvoji obce.

### **Zpřístupnění dokumentu PRO**

Dokument bude přístupný na Obecním úřadě v Hlavňovicích v tištěné podobě, dále bude vyvěšen na webových stránkách obce (<https://www.hlavnovice.cz>) v elektronické podobě.